

**Procedimiento. Régimen de diferimiento de los Impuestos Inmobiliario y a la Propiedad Automotor, destinado a los contribuyentes del mencionado gravamen que desarrollen las actividades económicas no declaradas esenciales. Decreto Provincial N° 522/2020, su modificación.**

Córdoba, 9 de Diciembre de 2020

**VISTO:**

El expediente N° 0473-077744/2020, del registro del Área de Asesoramiento Fiscal del Ministerio de Finanzas y

**CONSIDERANDO:**

Que el artículo 136 inciso a) de la Ley Impositiva Anual N° 10.680, faculta al Poder Ejecutivo para adecuar exenciones, mínimos, impuestos fijos, disposiciones, escalas y alícuotas, entre otros, respecto del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, Impuesto a la Propiedad Automotor e Impuesto Inmobiliario, de conformidad con los programas de reestructuración y armonización tributaria que se consideren oportunos, todo ello con posterior ratificación por parte de la Legislatura Provincial.

Que con fecha 11 de Marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud (OMS), declaró el brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia, expresando su preocupación por los alarmantes niveles de transmisión y gravedad, así como por la falta de acción y por el pronóstico de que continuaría aumentando el número de personas infectadas, muertes y países afectados.

Que el Gobierno Nacional, en consonancia con tal declaración, mediante el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 260 de fecha 12 de Marzo de 2020, dispuso ampliar la emergencia pública en materia sanitaria establecida por la Ley N° 27.541, en relación al Coronavirus (COVID-19). Luego, a través de diversos DNUs, se dispuso el "aislamiento social, preventivo y obligatorio" y la prohibición de circular, para las personas, exceptuando a aquellas actividades económicas en las cuales no podía interrumpirse el suministro de productos y servicios considerados de carácter esenciales.

Que la Provincia de Córdoba desde la declaración del Estado de Alerta, Prevención y Acción Sanitaria ordenada por Decreto N° 156/2020, ratificado por Ley N° 10.690, ha dispuesto medidas de diversa índole, a fin de paliar y enfrentar la pandemia que nos aqueja.

Que en tal sentido, la Provincia mediante Decreto N° 522/2020, se dispuso un régimen excepcional de diferimiento impositivo en el Impuesto Inmobiliario y a la Propiedad Automotor para aquellos inmuebles y/o vehículos automotores que se encuentran destinados/afectados directamente al funcionamiento y/o ejecución de aquellas actividades económicas no declaradas esenciales, detalladas en el Anexo I a mencionado instrumento legal. Asimismo, se estableció para todos los contribuyentes encuadrados en el Régimen General del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, la no exigibilidad de la obligación de pago del importe mínimo mensual establecido por el Código Tributario (Ley N° 6.006 t.o. 2015 y sus modificatorias) correspondientes a las mensualidades de Julio a Diciembre del año 2020.

Que a través del Decreto N° 614/20, se eximió del pago del Impuesto sobre los Ingresos Brutos, a los sujetos que desarrollen y/o exploten servicios que se encuentran relacionados con la actividad del Sector Turístico en el ámbito de la Provincia de Córdoba, la actividad cultural, de esparcimiento y de alquiler y/o explotación para fiestas, convenciones y otros eventos similares, exclusivamente, en relación a los ingresos que se obtengan por el desarrollo de las mismas.

Que en esta oportunidad, se estima conveniente seguir profundizando las medidas tributarias adoptadas por Decretos N° 522/20 y 614/20, como una medida adicional tendiente a coadyuvar con los distintos sectores económicos en la reducción de la incidencia del costo impositivo que el desarrollo de determinadas actividades económicas produce a los contribuyentes.

Por ello, actuaciones cumplidas, normativa citada, lo informado por la Unidad de Asesoramiento Fiscal mediante Nota N° 33/2020, lo dictaminado por el Área Legales del Ministerio de Finanzas al N° 478/2020 y por Fiscalía de Estado al N° 566/2020 y en uso de sus atribuciones constitucionales, el Gobernador de la Provincia

DECRETA:

**Artículo 1º:** Modifícase el Decreto N° 522 de fecha 20 de Julio de 2020, de la siguiente manera:

1. Sustitúyese el segundo párrafo del artículo 5º, por el siguiente:

"El monto total diferido no devengará intereses y el importe de cada una de las cuotas diferidas deberá cancelarse como fecha límite el día 30 de Setiembre de 2021."

2. Incorpórase como inciso d) del artículo 11, el siguiente:

"d) redefinir la fecha límite establecida en el segundo párrafo del artículo 5º del presente Decreto."

**Artículo 2º:** Modifícase el Decreto N° 614 de fecha 26 de Agosto de 2020, de la siguiente manera:

1. Incorpórase como artículo 4º bis, el siguiente:

"Artículo 4 bis: Facúltase al Ministerio de Finanzas a modificar, ampliar y/o redeterminar el detalle de las actividades económicas comprendidas en el artículo 1º del presente y, en su caso, a interpretar el alcance y sentido de las mismas, con la previa intervención -en todos los casos- del Centro de Operaciones de Emergencias (COE) de la Provincia de Córdoba."

**Artículo 3º:** Sustitúyese el Anexo I "Actividades Económicas No Esenciales" del Decreto N° 522/20, por el [Anexo](#) que compuesto de una (1) foja útil, forma parte del presente instrumento legal.

**Artículo 4º:** Las actividades económicas que resulten excluidas del Anexo I del Decreto N° 522/20 de acuerdo con lo previsto en el artículo 3º del presente Decreto, mantendrán el beneficio de diferimiento de pago de las cuotas no abonadas cuyos vencimientos operaron entre los meses de Marzo y Julio de 2020 del Impuesto Inmobiliario y a la Propiedad Automotor y las cuotas por vencer correspondiente a la presente anualidad y la posibilidad de abonar el monto de cada una de las cuotas diferidas hasta el día 31 de Marzo de 2021.

Asimismo, para las actividades económicas a que hace referencia el párrafo anterior, la exclusión a los procedimientos y/o acciones dispuesta en el artículo 4º de la Resolución N° 401/2020 de la Secretaría General de la Gobernación, resultará de aplicación hasta el 1º día del mes siguiente a la publicación del presente Decreto en el Boletín Oficial.

**Artículo 5º:** Extiéndese -exclusivamente- para la actividad de hospedaje o alojamiento (Códigos NAES: 551021, 551022, 551023, 551090, 552000) el beneficio de exención de pago del Impuesto sobre los Ingresos Brutos establecido en el Decreto N° 614/2020 para los hechos imponible que se perfeccionen hasta el día 31 de Agosto de 2021, inclusive.

Para los contribuyentes del régimen simplificado del Impuesto sobre los Ingresos Brutos -artículos 224 bis y siguientes del Código Tributario Provincial (Ley N° 6.006 t.o. 2015 y sus modificatorios)-, la extensión del beneficio de exención prevista en el párrafo precedente resultará de aplicación hasta el período Agosto de 2021, inclusive.

Facúltase al Ministro de Finanzas a prorrogar las fechas establecidas en los párrafos precedentes, conforme las instrucciones que al respecto imparta el titular del Poder Ejecutivo.

**Artículo 6º:** Facúltase a la Dirección General de Rentas a dictar las normas complementarias que considere necesarias para la aplicación de lo dispuesto en el presente Decreto.

**Artículo 7º:** El presente Decreto entrará en vigencia el día de su publicación en el Boletín Oficial.

**Artículo 8º:** El presente Decreto será refrendado por el Señor Ministro de Finanzas y por el Señor Fiscal de Estado y enviado a la Honorable Legislatura Provincial para su posterior ratificación.

**Artículo 9º:** De forma - - - - -  
(Boletín Oficial 16/12/2020 - Córdoba)

## ANEXO

### "ACTIVIDADES ECONÓMICAS NO ESENCIALES"

ACTIVIDAD	CÓDIGO NAES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
Turismo		
Hospedajes	551021	Servicios de alojamiento en pensiones
Hoteles	551022	Servicios de alojamiento en hoteles, hosterías y residenciales similares, excepto
Cabañas	551023	Servicios de alojamiento en hoteles, hosterías y residenciales similares, excepto
Hostales	551090	Servicios de hospedaje temporal n.c.p.
Campings	552000	Servicios de alojamiento en campings
Turismo Cultural	791101	Servicios minoristas de agencias de viajes excepto en comisión
	791102	Servicios minoristas de agencias de viajes en comisión
	791201	Servicios mayoristas de agencias de viajes excepto en comisión
	791202	Servicios mayoristas de agencias de viajes en comisión
	791901	Servicios de turismo aventura
	791909	Servicios complementarios de apoyo turístico n.c.p.

