



*Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos*

DIRECCION NACIONAL DE LOS REGISTROS NACIONALES
DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR Y DE CREDITOS PRENDARIOS



BUENOS AIRES, **16 SEP 2011**

VISTO el Digesto de Normas Técnico-Registrales del Registro Nacional de la Propiedad del Automotor, Título I, Capítulo XI, Sección 3ª, artículo 6º, y

CONSIDERANDO:

Que por dicha norma se establece que, en todos los trámites de transferencia en los que intervengan como certificantes de firma, de una o más partes, Escribanos Públicos matriculados en jurisdicciones en las que esta Dirección Nacional hubiera suscripto convenios con los respectivos Colegios de Escribanos, se deberá llevar a cabo la constatación obligatoria de la legitimidad de los folios de Actuación Notarial en los que se instrumente esa certificación.

Que, en ese marco y a ese fin, esta Dirección Nacional ha suscripto un Convenio de Colaboración con el COLEGIO NOTARIAL DE LA PROVINCIA DE MISIONES, con fecha 22 de abril de 2010.

Que entre ambos organismos se ha desarrollado un sistema de constatación de folios de Actuaciones Notariales, diseñándose a ese efecto un sistema informático por el cual resulta posible verificar la concordancia de los datos referidos a las fojas notariales con los registros de ese Colegio.

Que, habiéndose practicado a ese respecto diversas pruebas tendientes a corroborar la eficacia y rapidez del sistema (Circulares D.N. N^{ros} 3/11, 7/11, y 15/11), resulta oportuno disponer su entrada en vigencia.

Que, por ello, corresponde poner en conocimiento de los señores Encargados las características que revestirá el sistema de constatación respecto de las certificaciones efectuadas por Escribanos Públicos matriculados en el COLEGIO NOTARIAL DE LA PROVINCIA DE MISIONES, aprobando en consecuencia el instructivo necesario al efecto.



DIRECCION NACIONAL DE LOS REGISTROS NACIONALES
DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR Y DE CREDITOS PRENDARIOS

Que la competencia del suscripto para el dictado del presente acto surge del artículo 2º, incisos a) y c), del Decreto N° 335/88.

Por ello,

EL SUBDIRECTOR NACIONAL DE LOS REGISTROS NACIONALES
DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR
Y DE CRÉDITOS PRENDARIOS

DISPONE:

ARTÍCULO 1º.- En todos los trámites de transferencia en los que intervengan, como certificantes de la firma de una o más partes, Escribanos Públicos matriculados en el COLEGIO NOTARIAL DE LA PROVINCIA DE MISIONES, será obligatoria la constatación de la legitimidad de los folios de Actuación Notarial en los que se instrumente esa certificación de conformidad con las previsiones del Digesto de Normas Técnico-Registrales, Título I, Capítulo XI, Sección 3ª, artículo 6º, a cuyo efecto se deberá seguir las instrucciones contenidas en el Anexo de la presente.

ARTÍCULO 2º.- La obligación indicada en el artículo precedente será obligatoria respecto de las certificaciones de firma efectuadas a partir del 30 de septiembre de 2002.

ARTÍCULO 3º.- La presente entrará en vigencia el 19 de septiembre de 2011.

ARTÍCULO 4º.- Regístrese, comuníquese, atento su carácter de interés general dese para su publicación a la Dirección Nacional del Registro Oficial y archívese.

DISPOSICIÓN D.N. N° 000625


Dr. MIGUEL ANGEL GALLARDO
SUBDIRECTOR NACIONAL
A/C Dirección Nacional de los
Registros Nacionales de la Prop.
del Automotor y de Créd. Prendarios



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

DIRECCION NACIONAL DE LOS REGISTROS NACIONALES
DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR Y DE CREDITOS PRENDARIOS



ANEXO

Consulta al Colegio de Escribanos de la Provincia de Misiones

Estas consultas tiene como objetivo verificar la concordancia de los datos contenidos en las fojas notariales con los registros informáticos del Colegio de Escribanos de la provincia de Misiones, con fecha posterior al **30/09/2002**, brindando una herramienta de control orientada a la prevención de irregularidades relacionadas con la documentación notarial.

La consulta se encuentra en la página habitual de consulta de los registros seccionales: <http://registros.dnrpa.gov.ar>, ingresando en **Consultas Restringidas** (con el usuario y clave que utiliza habitualmente), en la opción de **Consultas → Consulta Colegio → Colegio de Escribanos de Misiones**.

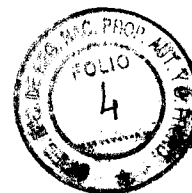
Se presentarán 4 opciones de consulta:

- **Consulta foja**
- **Consulta histórica**
- **Medidas de Seguridad de folios**

Colegios de Escribanos	
COLEGIO DE ESCRIBANOS DE MISIONES	
• <u>Consultar Foja</u>	
• <u>Consulta Histórica</u>	
• <u>Medidas de Seguridad de Folios</u>	
<input type="button" value="Menu Principal"/>	



DIRECCION NACIONAL DE LOS REGISTROS NACIONALES
DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR Y DE CREDITOS PRENDARIOS



ANEXO

Consulta al Colegio de Escribanos Provincia de Misiones

Estas consultas tiene como objetivo verificar la concordancia de los datos contenidos en las fojas notariales con los registros informáticos del Colegio de Escribanos de la provincia de Misiones, con fecha posterior al 30/09/2002, brindando una herramienta de control orientada a la prevención de irregularidades relacionadas con la documentación notarial.

La consulta se encuentra en la página habitual de consulta de los registros seccionales <http://registros.dnrpa.gov.ar>, ingresando en **Consultas Restringidas** (con el usuario y clave que utiliza habitualmente) en la opción **Consultas** → **Colegio de Escribanos** → **Consulta Colegios** → **Colegio de Escribanos de Misiones**.

Se presentará una nueva pantalla que se presenta le brinda una lista con las opciones disponibles:

- Consulta Foja
- Consulta Histórica
- Medidas de seguridad de folios

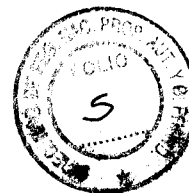
Consulta Foja:

Para realizar la consulta deberá ingresar en Consulta Foja y ubicar los siguientes datos.



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

DIRECCION NACIONAL DE LOS REGISTROS NACIONALES
DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR Y DE CREDITOS PRENDARIOS



Consulta de Fojas:

Ingreso de datos

Para realizar la consulta deberá ubicar los siguientes datos en los documentos notariales:

- Serie
- Número de foja
- Dominio de referencia (Transferencias)
- Matricula del Escribano certificante: deberá seleccionar **Buscar Escribano** y buscar el escribano actuante
- Fecha y firma del documento

De la legalización

- Número de Legalización
- Fecha Legalización

Se consultará:

- Documentación notarial que haya sido vendida a partir del 30/09/2002

Consulta al COLEGIO DE ESCRIBANOS DE MISIONES

Serie	<input type="text"/>	Número de Foja	<input type="text"/>	Dominio de referencia (Transferencias)	<input type="text"/>
Matricula - Escribano Certificante	<input type="text"/>			Buscar Escribanos	
Fecha de Firma del Documento	<input type="text"/>		<small>(Fojas utilizadas con posterioridad al 30/09/2002)</small>		

Datos de Legalización

Número de legalización	<input type="text"/>
Fecha de Legalización	<input type="text"/>

Carga del Instructivo

Para consultar sobre la operación del sistema comuníquese con la mesa de ayuda de la DNRPA
(011) 4342-7900
Recuerde que tiene a su disposición el detalle de las medidas de seguridad de folios que le permitirán
efectuar el control físico de las fojas notariales del Colegio.

Al finalizar el ingreso de los datos requeridos y seleccionar , automáticamente se genera la consulta a la base de datos del Colegio de Escribanos de la Provincia de Misiones.



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

DIRECCION NACIONAL DE LOS REGISTROS NACIONALES
DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR Y DE CREDITOS PRENDARIOS



Nota:

- : Vuelve a la pantalla de ingreso de datos.
- : Vuelve a selección de Colegio de Escribanos de procedencia de la foja.

Posibles Respuestas:

Si los datos ingresados son coincidentes con la base de datos del Colegio de Escribanos se desplegará la siguiente pantalla

Consulta al COLEGIO DE ESCRIBANOS DE MISIONES			
Serie	E	Número de Foja	123456
			NO CONSIGNA DOMINIO
Matrícula - Escribano Certificante	222 - MARTINEZ Gabriela Carlina		
Fecha de Firma del Documento	01-01-2011		
Datos de Legalización			
Número de legalización	123456789		
Fecha de Legalización	01-01-2011		
Los datos ingresados se corresponden con los registros del Colegio de Escribanos.			
<input type="button" value="Imprimir"/> <input type="button" value="Nueva Consulta"/> <input type="button" value="Menú Principal"/>			
<small>Escanea del Inmueble</small>			
Para consultar sobre la operación del sistema comuníquese con la mesa de ayuda de la DNRPA (011) 4342-7900 <i>Recuerde que tiene a su disposición el detalle de las medidas de seguridad de folios que le permitirán efectuar el control físico de las fojas notariales del Colegio.</i>			

Si los datos ingresados no se condicen con los registrados en las bases de datos del Colegio de Escribanos se desplegará una pantalla indicativa del procedimiento a seguir:



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

DIRECCION NACIONAL DE LOS REGISTROS NACIONALES
DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR Y DE CREDITOS PRENDARIOS



Consulta al COLEGIO DE ESCRIBANOS DE MISIONES			
Serie	M	Número de Foja	123456
			NO CONSIGNA DOMINIO
Matricula - Escribano Certificante	222 - MARTINEZ Gabriela Carlina		
Fecha de Firma del Documento	01-01-2011		
Datos de Legalización			
Número de legalización	123456789		
Fecha de Legalización	01-01-2011		
Los datos ingresados NO se corresponden con los registrados. Envíe copia de la foja en cuestión al COLEGIO DE ESCRIBANOS DE MISIONES, BOLIVAR 3360 - POSADAS .			
Con las respuestas que obtenga, informe a la Coordinación de Asuntos Normativos y Judiciales de la Dirección Nacional .			
<input type="button" value="Imprimir"/> <input type="button" value="Nueva Consulta"/> <input type="button" value="Menú Principal"/>			
Descarga del Instructivo			

Consulta Histórica

Esta consulta le permite visualizar las consultas de fojas notariales realizadas por su Registro Seccional en un periodo de fecha determinado, así como también las respuestas positivas o negativas recibidas por el Colegio.

Consultas realizadas al COLEGIO DE ESCRIBANOS DE MISIONES	
Fecha Desde	<input type="text" value="01-07-2011"/>
Fecha Hasta	<input type="text" value="01-07-2011"/>
<input type="radio"/> Sólo Respuestas Negativas	<input type="radio"/> Sólo Respuestas Positivas
<input type="radio"/> Todas	
Ordenado por:	<input type="radio"/> Foja
	<input type="radio"/> Fecha Documento
	<input type="radio"/> Localidad (Si es un dato ingresado a la consulta)
<input type="button" value="Aceptar"/>	